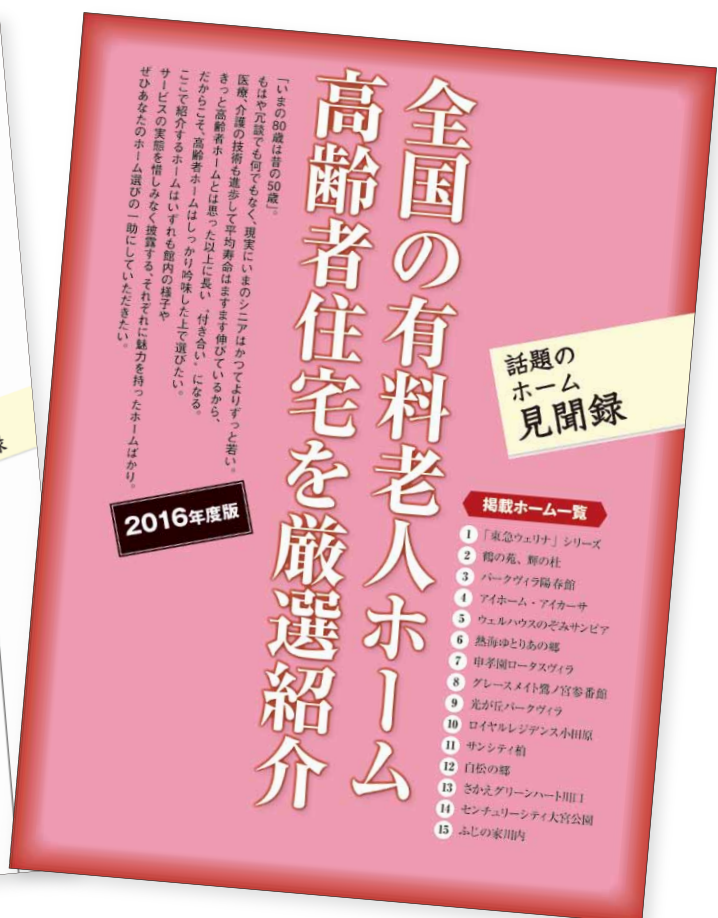


サンシティ 柏 が紹介されました！



「週刊朝日MOOK高齢者ホーム」は、圧倒的な情報量から有料老人ホームへの入居を検討しているシニアの良き指南書として毎年秋に次年度版が発行される人気の企画本です。最新号の「高齢者ホーム2016」(2015年9月29日発売)では全国約5,000件のホーム情報が網羅されています。

この号の中の、全国の高齢者ホームを訪問してその魅力を紹介する人気コーナー“話題のホーム見聞録”にて「サンシティ 柏」が紹介されました。



掲載紙面全文は裏面にございます

「駅近」のサンシティ 15年秋に大改装が完成

自由に健やかに、そして安心して老後を過ごしたいから……。
こだわって選び抜いたら「サンシティ」にたどり着く。そんな方は多い。
「いつまでも誇らしく」を支える人気シリーズの取り組みとは。

日本を代表する企業約100社
が出資し、創業以来の無借金経営を
続ける(株)ハーフ・センチュリー・モア。
安定した財務基盤で、「誇りある老
後」の場を提供しているのが関東・
関西で14施設を運営する「サンシ
ティ」シリーズだ。



上:毎週木曜にはピアノの生演奏も楽しめるレストラン(昼食時)
左下:ライブラリー。館内は美しい共用部の目白押し 右下:モデルルーム

今回訪ねた千葉県にある「サンシ

ティ柏」は、シリーズの中でも交通
の利便性が格段に高い。専用バスも
毎日運行しているが、最寄の増尾駅
へは徒歩でも6分。同駅から百貨店
や大型量販店などが集まる柏へは2
駅。さらに柏から上野へは常磐線1
本で、2015年からは東京駅・品
川駅も直通となりますますます便利に
なっている。

その重厚感から博物館を彷彿と
させる外観。館内はいかなる時も磨
きあげられ、カラオケ、ビリヤード、
麻雀などの各種スペースには入居者
の姿が多く見かけられる。自由に参
加できるサークル活動が盛んで、定
番の社交ダンスなどから健康吹き
矢、フランス生まれの球技ペタンク
など珍しいものも。全国のサンシ
ティから開基サークルの面々が集まっ

て行われた大会で栄えある1位の座
を勝ち取ったのもサンシティ柏。外
出や旅行を楽しむものもよし、ゆとり
ある居室で自分の時間を過ごすも
よし。そして共用部にも交流と賑わ
いの空間が広がっている。

できるだけ長く健康に暮らして
もらうために、強くこだわっている
のが「美味しい食事」だ。複数の日
替わりメニュー、季節限定メニュ
ーとあつて、一般のレストランのよう
に着席後に注文し、その時の気分で
食べたいものを「ご自由」に。訪ね
てきた家族や友人とのひとときに利
用する方も多く、豪華なおもてなし
膳を注文することもできる。

だから、「ここなら大丈夫」

現在の人気振りを語る上では要
介護になった際の「安心」も欠かせ
ない。サンシティ柏では入居者専用
の介護居室があり、入居者1・5人

に対し1人の介護スタッフがつく手
厚い体制で、24時間看護師が常駐。
クリニックが館内にあり、安心のた
めの備えは幾重にも施されている。
その上、住み替え時に追加の費用は
不要。だから、「ここなら大丈夫」と
選ばれている。

今年2015年の10月に共用部の
大改装が終わり、新装「サンシ
ティ柏」がお目見得する。エアコン、床
暖房、トイレ、バスなど全ての設備
を新しくリフォームした居室も見
ることができる。毎日見学者が訪れる
人気の施設。気になる方は、早めの
見学をお勧めする。

資料請求・お問い合わせは

サンシティ柏

〒277-0052 千葉県柏市増尾台1-2-1

0120-34-3782

<http://www.hcm-suncity.jp>

●交通/東武アーバンパークライン「増尾駅」西口から徒歩6分
(470m) ●類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居
者生活介護) ●介護保険/柏市指定介護保険特定施設 ●権利
形態/利用権方式 ●入居条件/入居時自立、原則満65歳以上
の方 ●総居室数/一般居室213室(35.55㎡～96.89㎡)、介護居
室76室(22.01㎡～74.78㎡) ●敷地面積/16,191㎡ ●延床面
積/25,278㎡ ●構造/骨・式番館:SRC造、地上9階、RC造、
地上3階(平成11年8月竣工)、参番館:SRC造、地上6階、地下
1階、一部地上3階(平成14年11月竣工) ●共用設備/応接室、
ダイニング、男女大浴場、多目的ホール、アトリエ、麻雀ルーム、ビ
リヤードルーム、アスレチックコーナー、チャペル、ヘアサロン、ト
ランクルーム ●土地・建物/賃借(骨・式番館:平成11年9月より30
年契約、参番館:平成14年2月より20年契
約) ●利用料の支払い方式/前払い方式
●介護に関する職員体制/1.5:1以上[夜間
最少時(19時30分～翌7時00分)2名] ●開
設/平成11年9月 ●入居一時金/2,189万
円～7,304万円 ※2人入居の場合は700万円
加算 ●入居一時金の返還金制度/入居時
15%償却後、残額を15年均等償却 ●健康
管理費(税抜)/500万円(一人当たり) ●月
額利用料(税抜)/管理費:1人入居95,000
円、2人入居140,000円(共用部分の光熱水
費、維持管理費、事務費、事務管理部門・生
活サービス部門の人員費) ※居室内の光熱
水費は実費、食費(1人分):朝食450円、昼食
650円、夕食850円(1日3食30日換算58,500
円、※実際には喫食分のみ支払い) ●事業
主体・運営/(株)ハーフ・センチュリー・モア



威風堂々の外観。
家族・友人を招きたくなるのも道理だ