

大人の解決マガジン 徹底取材の“深掘り記事”

トラブル多い業者教えます リフォーム会社ランキング

さだまさし・猪瀬直樹 〈新連載スタート!〉

ダイヤモンド

キュー



Quest
for
Quality
of life

ダイヤモンド・セレクト 2015年9月号 特別定価680円

特集3

強欲僧侶に
ダマされるな!

“お墓” 覆面調査

特集1

今こそ手にする 満足の家

家を1円でも高く売る方法
値下がりにくい住宅地はどこ?

予算別 老人ホームの選び方

特集2

この夏厳選!
親父の
おもてなし
料理

横浜市内の海辺を望むエリアに 新たな高級物件が誕生

新しい高齢者マンションとして知られるサンシティは、自立から介護まで上質な暮らしを満喫できるホームだ。そのサンシティが、新たに横浜ウォーターフロントの一角、コトトンハーバー地区に誕生する。



2016年1月オープン予定のサンシティみなとみらいEAST完成予想CG

サンシティ・ブランドとして、関東11カ所・関西4カ所の都市近郊に展開するハーフ・センチュリー・モア。

欧米のホテルを思わせる上質な空間や、充実した食事をはじめとするさまざまなサービスに定評のあるサンシティだが、それを可能にしているのは、安定した運営母体だ。国内大手企業を中心に約100社の共同出資による資本金は120億円。この資金を元に安定した無借金経営を続けている。

サンシティに入居を決めた人が理由の一つに「経営の安定」を挙げるのも、「生涯にわたる安心」を実現する重要なポイントだからだ。

サンシティの人気の理由は建物・食事の3本柱。

サンシティでは、建物、インテリアなどの設計に、米国人デザイナーを起用し、ゆとりと気品をたたえた快適空間を実現している。ロビーやライブラリーなどの豪華な共用空間、仲間たちと楽しむためのサークル活動スペース、そして、ゆつたりとくつろげる居室に至るまで、機能的かつ美しくデザインされているのだ。

人（職員）の体制も充実している。介護に関わる職員は入居者1・5人に対して1人以上、看護師は24時間常駐している。入居者の日々の生活を安心して快

サンシティみなとみらいEAST施設の類型および表示事項

- 類型 / 住宅型有料老人ホーム
- 居住の権利形態 / 利用権方式
- 利用料の支払い方式 / 選択方式
- 入居時の要件 / 入居時自立、原則満65歳以上の方
- 介護保険 / 介護保険在宅サービス利用可
- 居室区分 / 全室個室（夫婦等居室含む）



サンシティみなとみらいEASTレストラン完成予想CG

横浜みなとみらいに新たなサンシティが誕生

2016年1月には、横浜のウォーターフロントに、サンシティみなとみらいEASTが新たにオープンする。

横浜駅からバスで13分、みなとみらいまで車で7分の立地にあるコトトンハーバー地区は、停泊するクルーザーが周辺に見える。電車を利用すれば、東京都心へも30分程度だ。そんな海辺の一角に、人生をより豊かに、アクティブに楽しみたいと考えたシニアに最適な居住空間が実現する。

横浜港とベイブリッジを一望するダイニングや、広々としたラウンジなどの館内施設は、一

流ホテルを思わせるグレード感に満ちた上質空間となる。

共用スペースとして、ライブラリー、アトリエ、フィットネスルーム、プール、理美容室、マッサージ室、健康相談室、一時介護室、大浴場、ビライヤードルーム、AVルームなどを備え、スタッフが、おもてなし係としてサポートするという。

居室は全228室。広さや間取りのバリエーションの多さとともに、サンシティが培ってきた実績を生かした、快適さや安全へのさまざまな配慮が施されているのも魅力だ。

また、入居時自立的な住宅型有料老人ホームであっても、サンシティみなとみらいEASTでは、充実した医療介護体制を整

えている。館内にある横浜みなとみらいカルクリニック（別法人）で日々の健康管理や定期健診を行い、クリニックの休診時や夜間にも、館内には看護師が24時間常駐するため迅速な対応が可能だ。

高度医療が必要な際は、聖マリアンナ医科大学横浜市西部病院との協働体制が整えられている。そして、介護が必要になった場合に備え、介護保障が付くのも大きな安心である。

有料老人ホームのイメージを一新するサンシティみなとみらいEASTは、シニアライフを前向きに生きる人にとって理想的な居住環境といえる。

サンシティ



明るい気品に満ちたダイニング（サンシティ柏）



デザイン性と安全性を配慮した居室（サンシティ横浜南）



欧米のホテルを思わせるガーデンサロン（サンシティ熊谷）

全国のサンシティ

- <自立型>
- サンシティ東川口 ☎0120-298-233
 - サンシティ神奈川 ☎0120-341-043
 - サンシティ柏 ☎0120-34-3782
 - サンシティ町田 ☎0120-66-2523
 - サンシティ熊谷 ☎0120-836-888
 - サンシティ横浜 ☎0120-66-2526
 - サンシティ銀座EAST ☎0120-505-646
 - サンシティ吉祥寺 ☎0120-188-150
 - サンシティ横浜南 ☎0120-373-265
 - サンシティ高槻 ☎0120-73-8830
 - サンシティ宝塚 ☎0120-65-6176
 - サンシティパレス塚口 ☎0120-68-5533

- <介護型>
- サンシティ木津 ロイヤルケア ☎0120-26-3410
 - サンシティ調布 ロイヤルケア ☎0120-862-865
 - サンシティ熊谷 ロイヤルケア ☎0120-83-6888

オープン情報

[見学会受付中]
**サンシティ
 みなとみらいEAST
 2016年1月
 開設予定**

- 居室数：228室
- 類型：住宅型有料老人ホーム

☎0120-039-370
 (受付時間 9:00~17:00)

問い合わせ先：運営会社

株式会社ハーフ・センチュリー・モア
 〒107-6030 東京都港区赤坂1-12-32
 アークビル30階 EAST
<http://www.hcm-suncity.jp/>