

## 各サンシティ価格改定表

2021年5月より順次、下記の通り価格改定を実施させていただきます。  
 なお、2021年4月30日（金）までにお申し込みの場合は現行価格となります。

(単位：万円)

(単位：円)

入居時自立型 「サンシティ」		前払金（非課税）					月額費用			
		入居一時金		追加入居一時金		80歳以上 プラン (自立型のみ)	管理費（税込）			
		1人入居		2人入居			1人入居		2人入居	
エリア	施設名	現行	改定後	現行	改定後	改定後	現行	改定後	現行	改定後
東京都	銀座	4,510 ~ 14,000	5,412 ~ 16,800	1,000 <small>(※5・6階のみ)</small>	1,000 <small>(※5・6階のみ)</small>	廃止 (70歳以上プランの入居一時金と同額とさせていただきます。) ※吉祥寺・銀座・みなのみらい・東川口は従来より本プランの適用はございません。	180,400	202,400	270,600	404,800
	吉祥寺	3,900 ~ 13,600	変更なし	1,000	1,000		147,400	変更なし	232,100	294,800
	立川	2,601 ~ 8,250	2,874 ~ 10,719	1,000	1,000		118,800	124,300	178,200	248,600
	町田	3,000 ~ 9,626	3,136 ~ 9,722	1,000	1,000		107,800	118,800	157,300	237,600
神奈川県	神奈川	2,575 ~ 6,874	2,575 ~ 7,521	700	1,000		107,800	118,800	157,300	237,600
	みなのみらい	2,960 ~ 8,920	3,150 ~ 9,590	1,000	1,000		129,800	変更なし	194,700	259,600
	横浜	3,040 ~ 10,560	3,470 ~ 10,930	1,000	1,000		118,800	129,800	178,200	259,600
	横浜南	2,520 ~ 8,350	2,760 ~ 8,420	1,000	1,000		107,800	118,800	157,300	237,600
千葉県	柏	2,189 ~ 7,304	2,408 ~ 7,669	700	1,000		104,500	118,800	154,000	237,600
埼玉県	熊谷	2,020 ~ 6,390	3,000 ~ 6,800	700	1,000		107,800	118,800	157,300	237,600
	東川口	2,400 ~ 6,650	2,400 ~ 7,580	700	1,000		107,800	118,800	157,300	237,600
兵庫県	神戸	2,950 ~ 16,000	変更なし	500	1,000		125,400	変更なし	188,100	変更なし
	塚口	2,480 ~ 12,210	2,790 ~ 12,210	500	1,000		107,800	118,800	157,300	237,600
	宝塚	3,200 ~ 11,650	3,200 ~ 13,240	1,000	1,000		107,800	118,800	157,300	237,600
大阪府	高槻	2,000 ~ 8,650	2,162 ~ 9,066	700	1,000		107,800	118,800	157,300	237,600

(単位：万円)

(単位：円)

入居時介護型 「サンシティ」※①		前払金（非課税）				月額費用					
		入居一時金		追加入居一時金		介護費 (税込)		管理費（税込）			
		1人入居		2人入居				1人入居		2人入居	
エリア	施設名	現行	改定後	現行	改定後	現行	改定後	現行	改定後	現行	改定後
東京都	調布	2,860 ~ 4,620	2,860 ~ 5,000	1,000	1,000	66,000	88,000	147,400	変更なし	294,800	変更なし
埼玉県	熊谷※②	1,800 ~ 2,200	2,268	追加入居一時金 プランなし		44,000	77,000	126,500	変更なし	設定なし	
京都府	木津※②	1,800 ~ 2,520	2,500 ~ 2,914.8	600	1,000	44,000	77,000	126,500 <small>(※1階は137,500)</small>	変更なし	189,750 <small>(※1階は206,250)</small>	253,000 <small>(※1階は275,000)</small>

※この度の価格改定は、健康管理費及び、食費の改定はございません。

※追加入居一時金は全サンシティ1,000万円となります。

※①入居時介護型サンシティの月払いプランは各施設にお問合せください。

※②入居時介護型サンシティ熊谷・サンシティ木津は、前払金の償却期間にも変更がございます。