

価格改定表

5月1日（金）より、下記の通り価格改定を実施させていただきます。
 なお、2026年4月30日（木）までにお申し込みの場合は現行価格となります。

東京エリア

（単位：万円）

| 対象施設 | | | 1人入居 | | 2人入居 | |
|---------------|------|------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | | 現行 | 改定後 | 現行 | 改定後 |
| サンシティ銀座EAST | 前払い金 | 入居一時金（非課税） | 5,441 ～ 17,585 | 6,100 ～ 19,700 | 6,441 ～ 17,585 | 7,100 ～ 19,700 |
| | 月額 | 管理費（税込） | 218,900 | 251,900 | 437,800 | 503,800 |
| サンシティ吉祥寺 | 前払い金 | 入居一時金（非課税） | 3,900 ～ 15,368 | 3,900 ～ 16,905 | 4,900 ～ 16,368 | 4,900 ～ 17,905 |
| | 月額 | 管理費（税込） | 163,900 | 180,400 | 327,800 | 360,800 |
| サンシティ立川昭和記念公園 | 前払い金 | 入居一時金（非課税） | 2,874 ～ 11,577 | 2,960 ～ 12,271 | 3,874 ～ 12,577 | 3,960 ～ 13,271 |
| | 月額 | 管理費（税込） | 140,800 | 157,300 | 281,600 | 314,600 |
| サンシティ調布 | 前払い金 | 入居一時金（非課税） | 2,860 ～ 4,800 | 3,000 ～ 6,500 | — | — |
| | 月額 | 管理費（税込） | 163,900 | 180,400 | — | — |

神奈川エリア

| 対象施設 | | | 1人入居 | | 2人入居 | |
|-----------------|------|------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | | 現行 | 改定後 | 現行 | 改定後 |
| サンシティ横浜 | 前払い金 | 入居一時金（非課税） | 3,747 ～ 11,914 | 3,935 ～ 12,510 | 3,747 ～ 11,914 | 3,935 ～ 12,510 |
| | 月額 | 管理費（税込） | 146,300 | 168,300 | 292,600 | 336,600 |
| サンシティみなとみらいEAST | 前払い金 | 入居一時金（非課税） | 3,371 ～ 10,332 | 3,470 ～ 12,400 | 3,371 ～ 10,332 | 3,470 ～ 12,400 |
| | 月額 | 管理費（税込） | 146,300 | 168,300 | 292,600 | 336,600 |
| サンシティ横浜南 | 前払い金 | 入居一時金（非課税） | — | — | — | — |
| | 月額 | 管理費（税込） | 135,300 | 146,300 | 270,600 | 292,600 |

※追加入居一時金1,000万円（非課税）の変更はございません。

※健康管理費660万円/人（課税）の変更はございません。